

સોદાગર સ્ટાન્ડર્ડ

કાપી બુક.

મુદ્રિત

નંબર ૫.

સરકારી નીશાણોમાં  
ચલાવા માટે મહેરબાન  
હાઈરિક્ટર સાહેબે મ-  
નુર કીર્તી છે.

સને ૧૮૬૭ના ૨૫મા વ્યા-

કટ મુજબ રૂ. ૭૪. નો

લકડી થી છે

આ કાપી બુક સરકારી નવા

કીમત રૂ. ૦-૧ -

છાપનાર.—સુરત સોદાગર છાપખાનાના માલિક શા.ભ.હ. મહારામ. દરિયામોળ, સુરત.



SODAGAR STANDARD

COPY BOOK.

No. 5

Sanctioned by the  
Director of Public  
Instruction for use  
in all the Schools.

Registered under  
Act XXV of 1867

જા.ભ.હ. સોપડી મળે

Price R. 0-1-3

# LEASE OF GROUND.

## ગણિતનામું.

સવત ૧૯૪૦ના ચૈત્ર સુદ ૨ને વાગ મનેજી, તા. ૨૬  
મી માંચે મને ૧૮૮૪ અંગ્રેજી દિને તાલુકે જવાલપુરનું  
ગામ માંજે મટવાડના રહેનાર શા. લખા દલાજી જાતના  
આવક વાણિયા ઊંમર આશરે વર્ષ ૬૫ના થી ૭૦-  
૦વાંશુનો, જોગ લી. ૦ એજ ગામ વાસા ઠાંડેલ માંચા ગો

વન જાતના ઠોળી ઊંમર આશરે વર્ષ ૬૦ની થી ૭૦ની વહાણ  
ફેરવવાનો જાત લખી આપું છું કે, તમારા લેણામાં મારી  
મિલકત તમને કમળગીર. આપી છે. એ મિલકત પેરતરથી  
મારા કમળ વહીવટમાં ચાલી આપેલી. તે ગીરના હકથી  
તમારા કમળમાં આપેલી. તે ગણિતના હકથી મારા કમ  
ળમાં લીધી છે. તેનો વીગત - ડિસ્ટ્રિક્ટ મુરત સમ્ય ડિસ્ટ્રી  
ફટ જમાલપુરનું ગામ માંજે કરાડીમાં મારા નામથી  
સરકારી મેડખાનું છે, તે પેઠી નાંચે મુજબના જમીન  
મેવે જાતના ઝાંડા સહિત

સર્વે નંબર.	જમીનની જાત.	એકર.	આકાર	એમાંથી કેટલી.	ઊતર	દક્ષિણ.	પૂર્વ.	પશ્ચિમ.
૬૫	ઘરાંચત.	૨-૧૦	૧૩-૮	મિતી ની	ખાંજાણ.	ખાંજાણ.	ખાંજાણ.	પૂર્ણ નદી

ઊપર મુજબના મિલકત સર્વે જાતના હક મહિલ તમારી  
પાંચથી ગણિત તથા ફિરાયા માટે વરમ ૧ના ગણિતના  
રૂપિયા ૧૫) એકે પંદર કંપના સિકાના હરસાલ નેક સુદ  
રહે આપવા સહી. એ જમીનના સરકાર ધારાના રૂપ  
આ માટે ભગવા સહી. એ જમીન અમા મેડીએ અગર  
પડતર રાખીએ, પાંક અગર ન પાંકે કાંઈ આસમાના સુ-  
લતાના આપત લાગે. તોપણ અમારે તમને ઊપર લખેલા  
ગણિતના રૂપિયા હપરની ફરોલો મિતિએ આપવા સહી.  
એ જમીનના હક નિશાન અમારે રાખવી મહી. તેમજ  
ખાતર પાંચ વિગરે નાખી ને દરરત કરવાનું હશે. તે  
દરરત કરવું મહી. મદરહુ ગણિતના રૂપિયા ઊપરની  
મિતિએ નહિ આપું. ને મિતિ મુકાય. તો તે મિલકત તમા  
આમારા કમળમાંથી લખાવીએને ગણિતે આપવા મુખ્યાગ  
છા. તેજખતે કમળ સમયથી મારી તરાર ચાલશે નહ.  
સદરહુ ગણિતના રૂપિયા રાખથી તમારે ફરિયાદ કરવી  
પડે. તો તે ફરિયાદીના ખર્ચ સહિત મારી જાતથી તથા

વંશવારંશથી તથા મારી સર્વે તરેહના મિલકતથી વસુલ  
કરવા તમે મુખ્યાગ છા. આ દરતાવેજ અમે અમારી  
રાજપુત્રીથી, અફન હોશિઆરીથી, બિન છે અને તનક  
રતીથી લખી આપ્યો છે. તે કમળ મશુર સહી. દા. ૦ કયા-  
ણુજ વસન જાના છે.

અમર મુરત વન શાખ.  
ઠાંડેલ માંચા ગોવન મુરત ૧ દેવચદ નેચદ શાખ  
ઊપર લખ્યા પ્રમાણ સહી દા. ૦ પોતાના.  
દા. ૦ પોતાના છે. ૧ રામસિંચ અમરસિંચ  
શાખ દા. ૦ પોતાના.

WILL

## વિલનામું.

સવત ૧૯૪૦ના ચૈત્ર સુદ ૨ને વાગ મનેજી, તારીખ  
૨૬મી માંચે મને ૧૮૮૪ અંગ્રેજી દિને કરમે ગણુદેવાના

અહોનિશ સત્ય બોલવું, એ માણસનું કર્તવ્ય છે.

આરદ્રેસિઆમાં અંચેજો ઈ. સ. ૧૭૭૮ થી વસ્યા.

હોવાંડની શ્રેષ્ઠતા ત્યાંની વિદ્યા અને કળાથી છે.

ઈશ્વર દયાળુ છે, અને મનુષ્યનો મુક્તિદાતા છે.

અમેરિકાનાં ૧૩ સંસ્થાનો ૧૭૭૬થી સ્વતંત્ર છે.

હાંટને બે ઢેકા હોય છે, તે ગોબીના રણમાં થાય છે.



ઓતાવા, એનામની નદી પર કાનડાનું મૂખ્ય શહેર છે

ઓટ્ટોમે ૧૮૫૭માં લખનૌમાં અંગ્રેજ કેદીને છોડ્યા.

અંગ્રેજી રાજ્યમાં કદી પણ સૂરજ આથમતો નથી.

કલેવે ખાસીની લડાઈ હતી. બ્રિટિશ રાજ્ય સ્થાપ્યું.



ખેબર ઘાટથી અંગ્રેજી સેના અફઘાનિસ્તાનમાં પેહી.

ગિનીમાં મનરોવિઆ શહેર અમેરિકન લોકનું છે.

ચીનાએ છાપવાની કળા બારતને હોકાયંત્ર શોધ્યાં.

છપ્પનકોટિ જાદવોના નાશનું મૂળ મશ્કરીજ છે.

જર્મન પ્રજાથી વધારે શિલ્પોગી પ્રજા બીજી કોઈ નથી.

ટપાલ ખાતામાં કેટલીક સોઈ લોઈ હલ હો સીએ કીધી.

હાર, બરફ, કરાં, એ વરાળનાં સંકોચિત રૂપ છે.

હવે હોસીની કારકીર્દિમાં હિંદમાં રેલવેનો પ્રારંભ થયો.

હાકા	શહેર,	તેની	મલમલને	માટે	પ્રખ્યાત	છે.
------	-------	------	--------	------	----------	-----

થરપાર્કરના ઉમરકોટ શહેરમાં અકબર જન્મ્યો હતો.

ધનના કરતાં વિદ્યાની કિંમત હંમેશાં વધારેજ થશે.

નૌકાશાસ્ત્રના આધારે કોલમ્બસે અમેરિકા શોધ્યો.







[illegible][illegible]



ओतावा, ए नामनी नदीपर कानडानुं मुख्य शहर छे.

औद्योगिक	१८५७ मां	लखनौमां	अंग्रेज	केदीने	छोडव्या.
----------	----------	---------	---------	--------	----------



[illegible][illegible]



[illegible][illegible]

[illegible][illegible]



[illegible][illegible]



રહેનાર શાં ભીખા ભીખાજી જાતના વીશ પોરવાડ વા-  
લિખા ઊંચર આશરે વર્ષ ૪૫ની, ધંધા બાજુનો, જાત  
હાજમાં મારી નખીઆત સારી છે. પછુ દુનિઆમાં ને કોઈ  
પેદા થયું, તેને મરણું હક છે એમ જાણી આક્રમેદ અદે  
શનો વિચાર કરી આ માઠ છેલ્લું વિષ, યાને વસિયતનાજી  
કરું છું.

૧. મારે પેટે છોકરો નથી. મારા સગામાં મારી મા,  
આઈ બદમી તથા મારી બેન નામે બલિતા તથા એ મારી  
બેનનો છોકરો દુલભ ને ગાજી તથા મારી છોકરી જમના,  
તથા મારી મામી અમત, એ રીતે હાજ હયાત છે. તેમાં  
મારી માતા વધુ થગેલા છે, અને મારી છોકરી સગીર છે.  
વળી મારો ભાણેજ દુલભ પૂરુષ જાતાં લાયક ઊમરનો  
અને વેપાર રાજગામમાં ધણી હેંશિઆર છે. તથા  
મારી મિલકત તથા મારા લેણદેણનો વહીવટ કરી  
શકે એવા લાયક છે, એટલું જ નહિ, પણ તેના ઊપર મારી  
માયા મમતા ધણી છે.

૨. મારી મિલકતમાં રથાવર ને જંગમ બેજી છે. તે  
નીચે મુજબ:-

(૨૨) કરમે ગણદેવીના છનેરી છાપર ૧ તથા ગેને  
બગતી ખુણી જમીન તેમાંના ગાડો, સાથની મે હગજીમાં  
થી ખરીદ કરેલી. કિમત રૂ ૨૨) બાવીસની. પૂર્વે સગિ-  
યામ પશ્ચિમે હુવાર દુલભ નાનાનું છાપર તથા ઊંચર  
અને, દક્ષિણે સરિયામ છે.

(૨૦) કરમા મજકુરના ધાંચીવાડામાં ધર ૧ તેના  
વાડા તથા તેના બાગતા વળગતા હેકો સાથેનું થુમારે  
રૂપિઆ ૬૦) ની કિમતનું હરાજીમાંથી મે ખરીદ કરેલું.  
દક્ષિણે આગલું બારણું તથા સરિયામ, ઊંચરે એ ધરનો વાડો,  
કુશીને મીયાળી વાડની હદ. પૂર્વે પારશી ગતનજી કુંવરજીનું  
૫૦ અને પશ્ચિમે તાઈ મરીઆમ રહેલું ધર છે.

(૨૧) કરમા મજકુરના રહેનાર ગોલા બદમીધસ  
આશમ પાસે લેણું રૂ ૪૧) એકતાળીશનું તેની સાનમાં  
લેણું કરમા મજકુરનું ધર મીરો છે, ને તે

લેખ તેણે મને બખી આપ્યો છે.

(૪૫૧) કરમે ગણદેવીના રહેનાર જીવા અબરામ  
પાસે લેણું રૂ ૪૫૧)નું છે. તેના અવેજમાં તેનું ધર મીરો  
છે કે ને બામતનો લેખ તેણે મને બખી આપ્યો છે.

(૮૧) કરમે ગણદેવીના રહેનાર ધાંચી મુસેમાન હુ-  
સેન પાસે લેણું રૂ ૮૧) સવાહયાથી છે, તેનો દસ્તાવેજ  
છે.

(૧૨૫) કરમે ગણદેવીના રહેનાર દુલભ દયારામ  
પાસે લેણું રૂ ૧૨૫)નું છે. તેમાં તેણે તેનું ધર કરમા  
મજકુરમાંનું બખી આપ્યું છે.

(૧૫૦) કરમા મજકુરના રહેનાર ધાંચી મુસેમાન  
હુસેન વિગેરે પાસે લેણું રૂ ૧૫૦)નું છે. તેમાં તેણે  
તેનું ધર કરમા મજકુરમાંનું બખી આપ્યું છે.

એ સિવાય મામાદરકત ખાતાવહીના ખાતાથી  
તથા રાજમિજ ખતવણીથી લોકો પાસે મારે કેટલુંક લેણું  
છે. ધરમાં પેટી પેટારા વિગેરે રાચરચીલું, અને રાકડ  
પણ ઊપર મુજબ મારી મિલકત છે. તે મિલકતનો હું  
જીવું ત્યાં મુરી વહીવટ કરું, ને હું મુજરી ગયા બાદ અ  
તમામ મિલકતનો નીચે મુજબ વહીવટ ચલાવવો.

૩ માહારા મુઆ બાદ એ તમામ મીલકત મારી બેહેનના  
છોકરા દુલભ ને ગાજીએ માલિકપણના હકથી પોતાના કમ-  
જમાં લઈ, હું નેવી રીતે વહીવટ કરતો તેવી રીતે તેણે વારસ  
પણના હકથી વહીવટ ચલાવવો, તેમાં કોઈથી હરકત થાય નહિ.

(૧) ને પ્રમુ સત્તાથી હું વહેણો મુજરી જાણી, અને  
મારી છોકરી જમનાનું બગન કરવું રહી જાય, તો તે મારા  
ભાણેજ દુલભ ને ગાજીએ કરવું અને તે લાયક ઊંચર  
ની થાય. ત્યારે ઊપર જણાવેલી મારી પ્રજામાંથી રૂપિઆ  
૨૦૦૦) અકે મે હજાર છોકરીને આપવા.

(૫) હું મુઆ બાદ મારી સર્વ મિલકતનો વારસ માલિક  
મારા ભાણેજ દુલભ ને ગાજીને મે કર્યો છે, માટે તેણે ત-  
મામ મિલકત લેવી, અને તેમાંથી નીચે બખ્યા પ્રમાણ  
ના રૂપિઆ તેઓને ને હું આપવાનો કરાવ કરું છું, તે

આપવા.

૧૦૦૦) મારી મેન નામ માની છે, તેનાં ભાગડાં વિષે સાહે ૧૦૦૦) અંકે એક હજાર આપવા. એ રૂપિયા તેની જમીનમાં આવે તે રીતે વાપરવા તે મુખ માર છે.

૧૦૦૦) મારા ધર્મનું દેવજ ને ગણદેવીમા છે, અને જેની હું કમિશ પૂજા કરતો. તથા જેના પ્રતાપથી મને બેપર મુજબન પૂજા મળી છે, તે દેવજમાં ૩૦ ૧૦૦૦) અંકે એક હજાર આપવા, તે એવી રીતે કે, એ રૂપિયા બાળે મૂકી તેનું બાળ આપ તેમાંથી એકાંતરે વર્ષે કારતક સુદ ૧૫) ને રોજે મારા નીમિષા પાંચ ગામના લોકોને સંત તરીકે જમાડવા.

૨૦૦) મારા નામથી બાળે મૂકી, તેના બાળમાંથી દર સાલ બાદરવા સુદ ૩ ને રોજે પાશુકું જમાડવું. એ સિવાય હું મુવા બાદ એ દુલ્હન જમાડાણે પોતાના માલિ પ્રમાણે મારે. મેલત ખર્ચ કરવા, અને રૂપિયા ૨૦૦ મુકી ખરવવા. હું મુવા બાદ મારી મા બાઈ બકમી ને વૃદ્ધ બેમરની છે, તે ને મારી મામી અમત કરોને ને મારી સાથે રહેતી હતી, તેને દુલ્હન મજદૂર પોતાના સાથે રાખી બેસાડી પોતાની પુરી પાડવી, તથા મારી બેસાડી જમના સાથે બેમરની થાય, ત્યાં સુધી તેનું પેશણ કરવું. અને તેના કંઈ ખર્ચ ખૂટણ આવે, તે તેને આપવા, ને ૩ ૨૦૦૦) આપવા. દરેક વર્ષે દુલ્હન બાદ બેપર મુજબની વ્યવસ્થા કરવા. જે આ વિજ યાને વસિયતનામું કહ્યું છે તેમાંથી એ દુલ્હન મજદૂર નેવી રીતનો હું માનિક મુખ્ય માર છું. તેવી રીતે માનિક પછાથી મારી તમામ મિલકત તથા બેકિ પાસેથી લેણું વસુલ કરવાને ને દરાવ ક્યો છે, તે સિવાયનું કાળજ રહે, તેના ઉપયોગ દુલ્હન મજદૂર પોતાના મરણ માં કરવા. તેમાં મારા બાળી આપે તરફથી હરકત થાય નહિ. મારે કોઈનું દેવું નથી, અને ને ને બેકિ પાસે મારે લેણું છે, તે સવાને એ દુલ્હન મજદૂર જમ, તેને કોઈથી હરકત થાય નહિ અને ને કોઈ વાંધો કહી, તો તે આ વિજનામાંથી ૨૬ આંક સહી.

આ વિજ યાને વસિયતનામું બે મારો રાજી પુરી તથા અક્ષ હોશિઆરીથી તથા તનદુરતીથી લખી, આપ્યું છે, તે કમુલ મંજૂર સહી. ૬૧૦ ભીમભાઈ દુભણ.

અવ ----- મનુ તવ ----- શાખ  
શા. ભીખા ભીખાણ મનુ ૧ શા. નેદા, અમદાણ  
બેપર લખવા પ્રમાણે સહી શાખ ૬૧૦ પોતાના

RECEIPT.

### પાવતી અથવા પહોંચ.

સંવત ૧૮૪૦ના અષ્ટવિશુદ્ધ પને વાર સોમે, તારીખ ૩૧મી માર્ચ સને ૧૮૮૪ અષ્ટેણ દિને તાલુકે જમાલપુર નું ગામ મોજે અધ્યામાના રહેનાર શા. લખાણ છવાણ જાતના આવક વાણિયા બેમર આશરે વર્ષ ૫૫)ની ધંવ બાળુનો. જત હું કર્યો નવસારીના શા. વીરચંદ પ્રેમાણ જાતના આવક વાણિયા બેમર આશરે વર્ષ ૩૮)ની ધંવા બાળુનો. હું તમોને લખી આપ્યું છું કે, તમોએ બાળ રોજે મારી દુકાનેથી નીચે મુજબના સામાન લીધો છે, તેની વિગત -

- (૧) ખાંડ મણુ ૧૦) દસ દર મણુ એકના ૬૫ સેપે ૩૦ ૬૫) પાંસડાની
- ૪૧) ઘઉં ગાલી ૧) દર ગાલીના ૩ ૧૧) એકતાલીસ.
- ૨૫) ચોખ્ખા મણુ ૨૦) વીસ દર મણુના ૩ ૧૧ સેપે ૩ ૨૫) પચીશના.

એના નાણા રાહડે રોકડાં બાળ રોજે તમોએ મને ગણી આપવા છે તે મને પહોંચ્યા છે અને તેના રશીદ માને પહોંચ યાને પાવતી લખી આપી છે તે કમુલ મંજૂર છે ૬૧૦ અમદાણ માલિયાદના છે.

અવ ----- મનુ તવ ----- શાખ  
શા. વીરચંદ પ્રેમાણ મનુ ૧ જિનાં ધિનાવણ મનુ  
જા. લખવા પ્રમાણે સહી કરેણ થામ ૬૧ પોતાના છે.

